

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
 CHI CỤC THI HÀNH ÁN
 DÂN SỰ QUẬN THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2145/TB-THADS

Thủ Đức, ngày 11 tháng 09 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, quyết định số 70/2012/QĐST-DS ngày 19/07/2012 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2146/QĐ - CCTHA ngày 08 tháng 04 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 456/QĐ- CCTHA ngày 17 tháng 10 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 649/QĐ- CCTHA ngày 29 tháng 10 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 06 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ quyết định giảm giá tài sản (lần 3) số 512/QĐ-CCTHADS ngày 09/09/2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức;

Căn cứ quy chế bán đấu giá ngày 10/09/2019 Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng bán đấu giá tài sản sửa đổi lần 3 giao kết giữa Chi cục thi hành án dân sự quận Thủ Đức và Công ty đấu giá Hợp Danh Vạn thành An ngày 10/09/2019.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh: tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

(*nêu rõ tên và mô tả tình trạng từng loại tài sản*)

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ 22 đường số 3, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh do Ông Tống Viết Tân đứng tên sở hữu (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 213438 do Ủy ban nhân dân quận Thủ Đức cấp ngày 24/02/2006 đăng ký thay đổi ngày 26/11/2009. Đây là tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ thi hành án của người phải thi hành án là ông (bà) Tống Viết Tinh, Hồ Thị Hòa.

Giá khởi điểm: 9.926.249.166 đồng

(Bằng chữ: Chín tỷ, chín trăm hai mươi sáu triệu, hai trăm bốn mươi chín ngàn, một trăm sáu mươi sáu đồng).

Căn cứ Thông báo kế hoạch bán đấu giá số 372/2019/TB -VTA ngày 10/09/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An thì :

1. Thời gian địa điểm xem tài sản : Từ 31/9/2019 đến ngày 01/10/2019 tại nơi có tài sản ở 22 đường số 3, Khu phố 5, Phường Hiệp Bình Phước quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh.
2. Thời gian mua và nộp hồ sơ đăng ký : Từ ngày 11/09/2019 đến ngày 01/10/2019 (trong giờ hành chính)
3. Địa điểm mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá : Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An : Số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định quận 1, TPHCM; ĐT : 3820.4858 – 0948.68.99.86.
4. Thời gian bán đấu giá : Lúc 8 giờ 30 phút ngày 04/10/2019 tại số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định quận 1 thành phố Hồ Chí Minh;
5. Địa điểm bán đấu giá: Số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định quận 1, TPHCM; ĐT : 3820.4858 – 0948.68.99.86.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn theo địa điểm mua hồ sơ nêu trên .

Theo quy định của Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung 2014 quy định :

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc thì Ông Tính, bà Hòa, có quyền nhận lại tài sản nếu như nộp đủ tiền thi hành án và các khoản thanh toán Các chi phí thực tế hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Chi cục thông báo để cho Ông Tính, bà Hòa rõ.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan; (để biết)
- UBND xã, phường Hiệp Bình Phước (niêm yết)
- Viện KSND quận Thủ Đức (k/s)
- Công ty đấu giá Hợp danh Vạn thành an;
- Niêm yết công khai trụ sở CCTHADS quận Thủ Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đào Văn Bằng